



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2025

№ 1048

город Темрюк

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению схемы
расположения земельного участка на кадастровом плане территории в
кадастровом квартале 23:30:1107026 площадью 439 кв.м, с целью
образования земельного участка, на котором расположен
многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский
район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47**

На основании Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Устава Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Положения о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденного решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края от 23 апреля 2019 г. № 563, правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденных решением LXXVII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края II созыва от 25 марта 2014 г. № 595 (в редакции решения II сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района V созыва от 6 сентября 2024 г. № 8) п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка площадью 439 кв.м. (далее-схема) на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:1107026 площадью 439 кв.м, с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47.

2. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний:

29 августа 2025 г., в отделе по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6, начало в 14-00 часов.

3. Назначить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее-Комиссия).

Комиссии обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний.

4. Определить время и место проведения экспозиции по рассмотрению схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:1107026 площадью 439 кв.м, с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47 в отделе по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 с 9-00 часов до 16-00 часов в рабочие дни с 11 августа 2025 г. по 29 августа 2025 г.

5. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и admtemruk.ru.

6. Контроль за выполнением постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «О назначении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:1107026 площадью 439 кв.м, с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47» возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров

Оповещение о начале публичных слушаний

На основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края от 11 августа 2025г. № 1041 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:1107026 площадью 439 кв.м, с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47» назначены публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:1107026, с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47.

Перечень информационных материалов:

схема расположения земельного участка площадью 439 кв.м. на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 23:30:1107026 с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 47;

выкопировки из документов территориального планирования (генеральный план и правила землепользования и застройки) Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания будут проходить 29 августа 2025 года, на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края в административном здании МБУ «ОСЦ» по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6, начало в 14-00 часов.

Место размещения проекта:

Официальный сайт администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admtemruk.ru, раздел «Градостроительная деятельность» подраздел «Документация по планировке территорий».

Экспозиция проекта проводится в отделе по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4.

Срок проведения экспозиции: с 3 июля 2025 г по 22 июля 2025 года;

Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов.

С 3 июля 2025 г. по 22 июля 2025 г. принимаются предложения и замечания участников публичных слушаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- посредством официального сайта администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (temrukadm@yandex.ru);

- в письменной форме по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4.

Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4, с 9-00 до 16-00 часов.

Начальник отдела по вопросам перспективного
развития архитектуры и градостроительства
администрации Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



Сокиркин А.В.